

**Протокол № 22/С-25**  
**заседания Контрольного комитета**  
**Ассоциации «Столица» СРОС**  
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

123022, Россия, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный  
округ Пресненский, 1905 года ул., д. 7, стр. 1  
пом. 1а, этаж. 2, ком. 8

«19» декабря 2025 г.  
11-00 час.

**Присутствовали члены Контрольного комитета:**

1. Питерский Леонид Юрьевич – руководитель Контрольного комитета;
2. Горбацевич Игорь Александрович - член Контрольного комитета;
3. Халилулина Ираида Таивовна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3(три) из 3(трех) членов Контрольного комитета.

**Председательствующий** – Питерский Леонид Юрьевич.

**Секретарь заседания Контрольного комитета** – Филиппова Марина Викторовна.

**Приглашены:**

1. Ассоциация «Столица» СРОС – специалист по ведению реестра Филиппова Марина Викторовна – присутствовала.

**О повестке дня заседания Контрольного комитета:**

**Слушали:**

Питерского Л.Ю., который предложил следующую повестку дня заседания.

**Повестка дня заседания:**

**Вопрос №1: Рассмотрение проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2025 год.**

**Вопрос №2: Рассмотрение проекта годового Плана проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.**

**Вопрос №3: Об избрании секретаря заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС на 2026 год.**

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**Вопрос №1: Рассмотрение проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2025 год.**

Докладчик: Халилулина Ираида Таибовна.

**Слушали:**

**Халилулину И.Т.**, которая во исполнение Положения о Контрольном комитете Ассоциации «Столица» СРОС, утвержденного решением Совета (протокол № 355 от 30 мая 2019г.), довела до членов Контрольного комитета сравнительный анализ о проведенных плановых и внеплановых проверках членов Ассоциации за 2023-2025 годы, а так же сформированный проект Отчета о проведенных проверках за 2025 год.

**Питерского Л.Ю.**, который предложил, учитывая информацию, доведенную Халилулиной И.Т., рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2025 год.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Отчета о проведении проверок членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2025 год.

**Вопрос №2: Рассмотрение проекта годового Плана проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.**

Докладчик: Халилулина Ираида Таибовна.

**Слушали:**

**Халилулину И.Т.**, которая сообщила, что по состоянию на 19 декабря 2025 года в Ассоциацию были представлены Характеристики деятельности членов Ассоциации, для расчета значений показателей рисков при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (далее - Характеристики), имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (всего 30 организаций). На основании представленных Характеристик был проведен анализ показателей категорий рисков данных членов Ассоциации. В соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также ч. 3 и ч. 4 «Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица» СРОС» утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019 г.), на основании представленных Характеристик, был подготовлен проект Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица" СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

**Горбацевича И.А.**, который предложил, учитывая информацию доведенную Халиулиной И.Т., рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица" СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица" СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

**Вопрос №3: Об избрании секретаря заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС на 2026 год.**

Докладчик: Горбацевич Игорь Александрович.

**Слушали:**

**Горбацевича И.А.**, который сообщил присутствующим о необходимости избрания секретаря заседания Контрольного комитета на новый отчетный период.

**Питерского Л.Ю.**, который предложил избрать секретарем заседаний Контрольного комитета Ассоциации на весь период 2026 года, с правом подсчета голосов, специалиста по ведению реестра Филиппову Марину Викторовну.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Избрать секретарем заседаний Контрольного комитета Ассоциации на весь период 2026 года, с правом подсчета голосов, специалиста по ведению реестра Филиппову Марину Викторовну.

Заседание закрыто в 11.30 час.

Руководитель

Контрольного комитета

Питерский Л.Ю.

Секретарь заседания

Контрольного комитета

Филиппова М.В.